

TE HUUR - APPARTEMENT

Gentse steenweg B0001, 9160 Lokeren

Verhuurd

Ref. 3909669



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 93m²

Buurt: stadsrand

EPC: 144kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Dit ruim (bewoonb. opp.: 93 M2) gelijkvloers appartement vinden we aan de stadsrand van Lokeren. Hierbij de indeling: inkomhal, leefruimte, volledig geïnstalleerde & open keuken, badkamer met dubbele lavabo en inloopdouche, 3 slaapkamers, berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast en een apart toilet. Verder beschikt dit gebouw over een lift, parlofonie, zeer ruim terras omringd door groen, aparte berging, fietsenberging en een ondergrondse staanplaats . Dit appartement ligt op fietsafstand van centrum Lokeren, scholen, openbaar vervoer en ontspanning. Kortom ideaal voor mensen die willen genieten van rust maar toch op een boogscheut van Lokeren willen wonen. Daarnaast is deze aangepast voor senioren. Prijs per maand: 750 euro + 50 garage + 40 euro algemene kosten. Vrij per 1 mei. EPC: 144 Bezoek op afspraak. bel 09 225 26 27 of www.cardi-woonadvies.be

FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2020

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 93,00 m²
Staat: Uitstekend

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 144 kWh/m²/jaar
EPC code: 46014-G-
2011/489/EP16190/A001/D01/SD003
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadsrand
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1