Rechtstraat 289 , 9160 Oost-Vlaanderen

Telefoonnummer: 092252627 **E-mail:** info@cardi-woonadvies.be

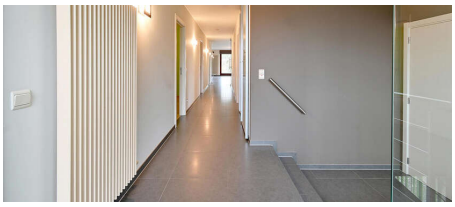
TE HUUR - APPARTEMENT

€ 1.450

Boogscheutstraat 2, 9160 Lokeren

Ref. 5322446









Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 230m²

Terras opp.: 20m²

EPC: 157kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Indeling appartement (250M2) op de eerste verdieping: aparte ingang, inkomhal, apart gastentoilet, berging, 3 zeer ruime slaapkamers, badkamer met alle comfort, volledig geïnstalleerde keuken, zeer ruime leefruimte met een groot buitenterras met verzicht, inclusief dubbele garage. Rustig ligging doch vlakbij alle belangrijke verbindingswegen. Prijs per maand: 1450 euro. Beschikbaar: in onderling overleg. BEZOEK OP afspraak. ENKEL MAIL voor meer info en/of bezoek: info@cardi-woonadvies.be of www.cardi-woonadvies.be

---

FINANCIEEL

Prijs: € 1.450,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 230,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 2

ENERGIE

EPC score: 157 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210216-0001274268-RES-1
Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Terras: 20,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1