

TE HUUR - APPARTEMENT

Mercatorstraat 4 B11, 9100 Sint-Niklaas

Verhuurd

Ref. 4455707



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 94m²

Terras opp.: 4m²

Buurt: stadskern

EPC: 75kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Indeling: inkomhal, leefruimte, open en geïnstalleerde keuken met apart berging, badkamer met dubbele lavabo en ligbad, 2 slaapkamers en een extra berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast en een apart toilet. Verder beschikt deze over lift, parlofonie, een ruim terras en een overdekte staanplaats. Dit appartement ligt op wandelafstand van centrum Sint-Niklaas, scholen, station en ontspanning. Prijs per maand: 690 euro + 45 euro (gemeensch. kosten) + 50 euro (overdekte staanplaats). Per direct vrij. Bezoek op afspraak. bel 09 225 26 27 of www.cardi-woonadvies.be

FINANCIEEL

Prijs: € 690,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 94,00 m²
Bouwjaar: 2018
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 3

COMFORT

Videfoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 75 kWh/m²/jaar
EPC code: 46021-G-2009_494/EP13247/A002/D01/SD021
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadskern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Terras: 4,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1