



Rechtstraat 289 , 9160 Oost-Vlaanderen

Telefoonnummer: 092252627

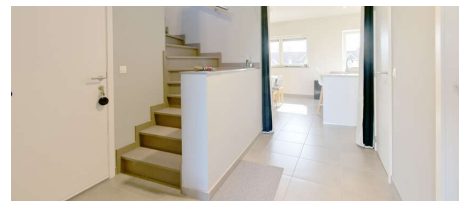
E-mail: info@cardi-woonadvies.be

TE HUUR - DUPLEX

€ 875

Kerkstraat 58 B2, 9290 Berlare

Ref. 7820504



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 132m²
Terras opp.: 12m²

EPC: 90kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

MAAK UW AFSPRAAK ENKEL VIA MAIL: info@cardi-woonadvies.be. Dit heel ruim duplexappartement (bewoonb. opp.: 132 M2) vinden we nabij het centrum van Overmere. Hierbij de indeling van het appartement: eerste verdieping: inkomhal, apart gastentoilet, geïnstalleerde keuken met eetplaats, berging, zitplaats, ruim terras, 2 de verdieping: 2 slaapkamers en badkamer! Als extra beschikt dit appartement over carport en prachtig verzicht. Prijs per maand: 875 euro + 15 euro (gemeensch. kosten), EPC 90kWh/m2 label A, beschikbaar per 01/10/2026. BEZOEK OP afspraak. ENKEL OP AFSPRAAK/REACTIE VIA MAIL!! . Mail nu voor meer info en/of bezoek info@cardi-woonadvies.be (ENKEL VIA MAIL AUB)

FINANCIIEEL

Prijs: € 875,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 132,00 m²
Staat: Nieuw

ENERGIE

EPC score: 90 kWh/m²/jaar
EPC code: 42003-G-2014_214/EP13440/A001/D01/SD003
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

INDELING

Terras: 12,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied