

TE HUUR - EENGEZINSWONING

€ 1.075

Sint-Jozefstraat 53, 9160 Lokeren

Ref. 3817408



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 180m²
Grond opp.: 481m²

EPC: 258kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

ENKEL VIA MAIL voor meer informatie of bezoek: info@cardi-woonadvies.be!! Indeling gelijkvloers: inkomhal met gastentoilet, inpandige garage, berging met wasplaats en douche, volledig geïnstalleerde keuken met aparte berging/voorraadkast en een zeer ruime leefruimte met veranda. Bovenverdieping: nachthal, 3 slaapkamers, dressing met ingemaakte kasten en badkamer met dubbele lavabo, bad en toilet. Verder beschikt de woning over nieuwe centrale verwarming op gas, zonneboiler, overal isolatie, rolluiken en een oprit, leuke tuin, terras, tuinhuis met overdekt terras en met aparte doorgang: ideaal voor fietsen en vuilnis. Prijs per maand: 1075 euro. Vrij 01/07/2026 !!TOPPER!! ENKEL VIA MAIL voor meer informatie of bezoek: info@cardi-woonadvies.be

FINANCIHEEL

Prijs: € 1.075,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 180,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Uitstekend

ENERGIE

EPC score: 258 kWh/m²/jaar
EPC code: 20101222-0000721865-00000016-5
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 481,00 m²
Tuin: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: Ja