

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Begijnhofstraat 8, 9160 Lokeren

Verhuurd

Ref. 4501470



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met
eigenaar

Bew. opp.: 91m²

Terras opp.: 20m²

Buurt: rustig

EPC: 85kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Indeling: inkomhal met apart gastentoilet, leefruimte, open en volledig geïnstalleerde keuken met apart berging, badkamer met dubbele lavabo en inloopdouche, 2 slaapkamers. Verder beschikt dit gelijkvloers appartement over domotica, netwerkaansluitingen, ventilatie, parlofonie, onderhoudsvriendelijk tuintje met ruim deels overdekt terras, ondergrondse aparte berging met ruimte voor vuilbakken en fietsenstalling. Dit appartement is gelegen in het hartje van Lokeren in een zeer rustige en gezellige omgeving. Prijs per maand: 795 euro + 55 euro (gemeensch.kosten). Beschikbaar per 1/11/21. Bezoek op afspraak. bel 09 225 26 27 of www.cardi-woonadvies.be

FINANCIEEL

Prijs: € 795,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Beschikbaarheid datum: 01 November 2021

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 91,00 m²

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

ENERGIE

EPC score: 85 kWh/m²/jaar

EPC code: 46014-G-

2015/518/EP16386/B001/D01/SD007

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Station nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja (30,00 m²)

INDELING

Keuken: Ja

Terras: 20,00 m²

Kelder: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied