Rechtstraat 289 , 9160 Oost-Vlaanderen

Telefoonnummer: 092252627 **E-mail:** info@cardi-woonadvies.be

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

€ 995

Bautschoot 3 BB002, 9160 Lokeren

Ref. 5482844









Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: mits inachtneming huurders

Bew. opp.: 124m²

Terras opp.: 15m²

EPC: 127kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Mail nu voor meer info en/of bezoek info@cardi-woonadvies.be (ENKEL VIA MAIL AUB). Dit zeer goed onderhouden en ruim appartement (bewoonb. opp.: 124 M2) vinden we in hartje Eksaarde. Hierbij de indeling van het appartement: inkomhal met apart gastentoilet, berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast, zeer ruime leefruimte, geïnstalleerde keuken, 2 slaapkamers, badkamer met dubbele lavabo, ligbad, douche en als extra beschikt deze over een leuk terras. Dit schitterend en zeer ruim appartement beschikt over de nieuwste technieken zoals hoogrendements glas, centrale verwarming op gas, goedgekeurde elektriciteit, ventilatie. Dit appartement ligt op wandelafstand van Eksaarde-dorp, openbaar vervoer, winkels, ontspanning, scholen,... en met een vlotte bereikbaarheid E34 en E17. Beschikbaar per 1/02/2027. Prijs per maand: 995 euro + 50 euro (gemeensch. kosten). Mail nu voor meer info en/of bezoek info@cardi-woonadvies.be (ENKEL VIA MAIL AUB)

FINANCIEEL

Prijs: € 995,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2027

INDELING

Terras: 15,00 m²

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 124,00 m²
Staat: Uitstekend

ENERGIE

EPC score: 127 kWh/m²/jaar
EPC code: 20230130-0002795669-RES-1
Elektriciteitskeuring: Ja, conform